

|                |                                       |                     |                      |
|----------------|---------------------------------------|---------------------|----------------------|
| uw bericht van | 15.07.2026                            | afdeling            | Bodembeheer          |
| uw kenmerk     | 0770254036 - Dikkebusseweg 228, Ieper | contactpersoon      | Infolijn 015/284 138 |
| bijlagen       | -                                     | ons kenmerk         | 20260484476          |
| Mechelen       | 15.07.2026                            | aanvraagnummer OVAM | 20260483490          |
| dossiernummer  | 30367                                 | aanvraagnummer VIP  | VIP-01212483         |

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling: 33303 IEPER 3 AFD  
sectie: E  
nummer: 0013/00M006

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicogrund.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 **Gemengd overwegend historische verontreiniging**

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 01.02.2012 werd bij de OVAM ingediend op 23.05.2012. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het beperkt bodemsaneringsproject d.d. 01.04.2011. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in

voornoemd beperkt bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

## 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.3.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

**DATUM: 17.01.2008**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Declercq André, Dikkebusweg 228 te 8900 Ieper

AUTEUR: Becewa NV

**DATUM: 26.01.2011**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Bofas, Dikkebusweg 228 te 8900 Ieper (Eb1005/034 en Eb1008/006) + Aanvulling op beschrijvend bodemonderzoek d.d. 16.01.2012

AUTEUR: Envirosoil NV

**DATUM: 01.04.2011**

TYPE: Beperkt bodemsaneringsproject

TITEL: Beperkt Bodemsaneringsproject, Voormalig Tankstation Declercq André, Dikkebusseweg 228 te Ieper - Eb1103/021

AUTEUR: Envirosoil NV

**DATUM: 01.02.2012**

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek BSW: Voormalig tankstation Declercq, Dikkebusseweg 228, 8900 Ieper

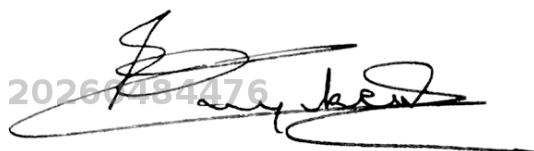
AUTEUR: Envirosoil NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor algemene informatie over het bodemattest: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 15.07.2026

20260484476  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd